

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 6
К Договору № 5
на управление Многоквартирным домом ЖК «Физик»
по адресу: Ореховый бульвар дом № 57.

Общество с ограниченной ответственностью «Компания «ВАНИ», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Нечаевой Татьяны Михайловны, действующего на основании устава с одной стороны, и Жилищный кооператив «Физик» в лице председателя правления Тройнина Валерия Леонидовича, именуемый в дальнейшем «Заказчик», действующий на основании устава, - с другой, именуемые совместно «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение на предоставление услуг по содержанию и эксплуатации Многоквартирным домом о нижеследующем:

1. Стороны согласились продлить срок действия Договора № 5 от 28.12.2010 г. с 01.01. 2017 г. по 31.12.2017 г.
2. Цена Договора с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 г. рассчитывается согласно Постановлению № 889-ПП от 15.12.2015 г. Цена настоящего Договора на первое полугодие 2017 года составляет 1 717 058,74 руб. (Один миллион семьсот семнадцать тысяч пятьдесят восемь рублей 74 копейки), на второе полугодие 2017 года цена будет корректироваться согласно изменениям вышеуказанного Постановления. В сумму Договора также входит оплата за техническое обслуживание МВД России по г. Москве (занимаемая площадь 209,2 кв.м.), которую оплачивает само МВД. В цену также входит оплата технического обслуживания нежилых помещений метражом 246,1 кв.м, взимаемая с арендаторов нежилых помещений. Расчет цены настоящего договора представлен Сметой на 1-е полугодие 2017 года.
3. Оплата по настоящему Договору осуществляется в безналичном порядке на основании платежных документов, предоставляемых Исполнителем Заказчику, в срок не позже 15 числа месяца, следующего за отчетным. В случае предоставления платежных документов позже даты, определенной в пункте, плата за жилое помещение может быть внесена с задержкой на срок задержки получения платежного документа.
4. Все остальные условия Договора, не затронутые настоящим дополнительным соглашением остаются в силе.
5. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

